Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar - snack - PMU sur la route des stations de ski, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1232659** postée le **20/décembre/2023**

Description de l'activité

Affaire de bar - PMU idéalement située en direction des stations de ski.

L'établissement propose également de la restauration rapide tel que des sandwichs, bruschettas, paninis, glaces, etc.

Salle d'environ 32 places assises. Très belle terrasse d'environ 80 places en été et 30 en hiver.

Le CA de l'année en cours est en évolution et devrait dégager un EBE supérieur à 100 KEuros.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**
Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 25 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
308 000 €	288 000 €	302 000 €
€	€	€
110 000 €	95 000 €	111 000 €
€	€	€
€	€	€
€	3 €	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**302 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**121 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.