

Hôtel bureau dans le Loir et Cher (41)

Annonce **C1232648** postée le **20/décembre/2023**

Description de l'activité

Etablissement idéalement situé dans le triangle d'or des Châteaux-de-la-Loire, lui permettant d'avoir une activité pérenne et soutenue.

Hôtel en très bon état général dans un cadre verdoyant avec plusieurs restaurants à proximité.

Atouts :

- Emplacement.
- Logement.
- Cadre de vie.

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
328 000 €	313 000 €	
€	€	
97 000 €	50 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.