

Restaurant, bar, brasserie, pizzeria, crêperie dans les Yvelines (78)

Announce **C1232537** postée le **19/décembre/2023**

Description de l'activité

78 - Yvelines - Restaurant traditionnel.

- Surface de 130 m2.
- 45 places assises / 8 places en comptoir et 24 en terrasse.
- Cuisine de plain pied, extraction en 400.
- / HC.
- Matériel et agencement en très bon état.
- Fermé dimanche et lundi.
- 4 semaines / an + Noël et jour de l'an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 26 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
340 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.