

## Bar, Brasserie avec terrasse dans le Calvados (14), sur un emplacement N°1

Annonce **C1232458** postée le **18/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar brasserie avec emplacement N°1 pour concept de bar et restauration sur une zone commerçante.

- Grande capacité d'accueil.
- Grande terrasse.
- Logement de fonction.
- CA TTC : 715 000 €.
- Prix de vente : 700 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 4 571 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	638 000 €
EBE en 2023	62 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **761 056 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**