

## Bar, Café, Tabac, Presse, Loto sur un axe passant, en Charente (16)

Annonce C1232444 mise à jour le 19 décembre 2023

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ situé dans une commune de Charente (16) Sud Ouest, sur un axe passant. Parking.

Entrée de tabac et bar séparée. Superficie de 120 m2.

Fermé le jeudi après-midi et le dimanche après-midi avec 3 semaines de congés.

Commissions de 138 000 €.

Logement avec 3 chambres.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Éléments chiffrés :

CA	108 000 €
EBC	98 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 372 640 €

### Localisation

---

Localisation : Sud Ouest en Charente, Poitou-Charentes

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.