

## Magasin de vêtements, Capbreton (40130)

Annonce **C1232433** mise à jour le **05 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Capbreton (40130) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter bénéficiant d'un emplacement de qualité.

Le local d'une surface de 55 m<sup>2</sup>, se compose :

Au rez-de-chaussée :

- D'un local à usage commercial 40 m<sup>2</sup>.

A l'étage :

- De deux pièces.
- De sanitaires privés.

Niveau de CA exceptionnel et bonne rentabilité.

Les honoraires de 8% HT à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente affiché.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 820 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.