

## Local commercial , 80 m2 sur une rue passante d'Oullins (69)

Annonce **C1232424** postée le **18/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

DOTEE D'UNE SURFACE COMMERCIALE D'ENVIRON 70M2, NOTRE CABINET VOUS PROPOSE UNE BOUTIQUE SITUEE SUR UNE RUE TRES PASSANTE D'OULLINS.  
BELLE VITRINE ET VISIBILITE GARANTIE.  
REFAITE A NEUF EN 2022.  
CLIMATISEE (CLIM DE 2022 AUSSI)  
PAS DE METIER DE BOUCHES/ NUISANCE OU DE TERTIAIRES.  
ARTISANAT / MODE / CREATION ETC SONT FAVORISES.  
COURS PRIVATIVE ET ESPACES DE STOCKAGE SONT AU RENDEZ-VOUS.  
HC

A VISITER RAPIDEMENT

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

#### Éléments chiffrés :

CA 220 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **35 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Oullins (69600), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Oullins : **25 678 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**