Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac - loto, loterie, bimbeloterie dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1232394** postée le **18/décembre/2023**

Description de l'activité

Dans un ville moyenne d'environ 20 000 habitants : Petite affaire facile à tenir pour un couple en première installation.

L'amplitude horaire laisse de la marge de progression.

L'ensemble est fonctionnel et entièrement aux normes.

A signaler deux entrées différentes pour la clientèle du bar et du tabac.

Cette affaire mérite d'être dynamisée.

Prix de vente : Rentabilité bien placé.

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 124 €

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**193 500 €**
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.