

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 26 couverts situé en plein centre-ville de Castres (81)

Annonce **C1232292** postée le **18/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant snack idéalement situé en plein centre-ville de Castres.

L'établissement de qualité, est bien équipé avec du matériel bien entretenu et renouvelé régulièrement.

Les deux propriétaires et une employée travaillent 5 jours par semaine pour proposer de manger sur place avec 26 couverts à l'intérieur ou à l'extérieur avec 12 places.

L'établissement est exploité depuis près de 10 ans et le CA moyen avec une amplitude horaire réduite les 3 dernières années est de plus de 235 000 €.

EBE moyen depuis 3 ans de 36 000 €, avec un loyer modéré de près de 1060 € HT/mois.

La clientèle régulière avec les commerces, bureaux et professions libérales venant des alentours au cœur de ville est fidélisée et les gens de passage, les étudiants ou promeneurs peuvent également utiliser la vente à emporter.

L'activité continue en cette période de confinement et les parkings proches permettent aux clients de venir chercher leur commande.

L'équipement est complet et en bon état.

Les prochains propriétaires pourront continuer l'activité sans interruption.

L'affaire est à développer car les mercredis et dimanches le restaurant est fermé et des activités de (boulangerie, pâtisserie traiteur paella, couscous, etc.) seraient facile à mettre en place.

Le prix de vente est de 185 000 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 060 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	235 000 €
EBE en 2022	36 000 €
Nb pers. en 2022	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 000 €**

Localisation

Localisation : **Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Castres : **44 366 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.