

## Librairie, Presse, Tabac, 50 m2, Paris 14ème (75014)

Annonce **C1232280** postée le **18/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75014) : Magasin de presse et jeux installé depuis de nombreuses années dans ce quartier "village" et commerçant du 13ème arrondissement de Paris.

La surface de vente est d'environ 40 m2 avec une réserve de plain pied et un appartement 4 pièces à l'étage.

Bail 3/6/9 en cours.

Cession du fonds de commerce à 57.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

