

## Terrain, 10000 m2, Fenouillet (31150)

Annonce **C1232177** postée le **15/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Nord Est Toulouse - Lespinasse - Vente Terrain 10000m2 constructible en industriel. Situé dans une zone d'activités dynamique en plein développement proche des accès routiers RD 820 et A62 à 7minutes de la rocade. Terrain à vendre construction possible jusqu'à environ 60% de l'unité foncière, hauteur sous sablière maximum 7m, bâtiment ne pouvant excéder 60m de long. Prix HT frais d'agence en sus 5% - D'autres biens similaires sur immobilier-entreprise-31 ou adeimmopro. HT frais d'agence de 5% HT inclus

**Surface commerciale** : 10 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 575 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 500 000 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Fenouillet (31150), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Fenouillet : **5 206 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**