

## Local commercial , 150 m2 dans la zone d'activités commerciales de Cugnaux

Annonce **C1232175** postée le **15/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Cugnaux : Local commercial de 150 m2.

Ce locaux commercial implanté dans la zone d'activités commerciales de Cugnaux, se trouve sur un site indépendant et sécurisé avec un bel espace vert.

La construction est en bardage isolé.

Ils sont équipé de la climatisation, la fibre, sanitaires, l'accès au local est sécurisé.

Actuellement il sont composés de plusieurs bureaux mais il est possible de réaménager la disposition grâce à ses cloisons amovibles semi-vitrées.

Le local est aux normes PMR et peut répondre aux normes Etablissement Recevant du Public.

Grande possibilité de parkings et transports en communs devant le site.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 850 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**