

Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans l'Orne (61)

Annonce **C1232150** postée le **15/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre charmant restaurant bistrot - Orne - Normandie, centre-ville.

Très belle affaire de 60 couverts à l'intérieur et 25 couverts en terrasse sans vis à vis et protégée du vent. La belle salle est lumineuse, le mobilier cosy, l'atmosphère de ce bistrot est chaleureuse.

Aucun travaux à prévoir, la cuisine est bien équipée, accès PMR.

- CA 2023 : 519.364 Euros.

- EBER : 50 KEuros.

- Prix du fonds de commerce : 462.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 9 446 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2023 | 519 000 € |
| EBE en 2023 | 50 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **162 000 €**

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.