

Fleuriste en périphérie de Rouen (76000)

Annonce **C1232142** postée le **15/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre fleuriste à proximité de Rouen.

Très belle visibilité pour cette jolie affaire idéalement située au cœur d'un ensemble commercial animé.

Ce local de plus de 50 m2 bien agencé est accessible grâce à un très grand parking, aucun investissement à prévoir.

Belles opportunités de développement.

Idéalement pour une personne seule ou en couple.

Prix de vente HAI : 92 KEuros.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 8 968 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	163 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **74 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.