

Crêperie, Sarlat-la-Canéda (24200)

Annonce **C1232013** postée le **14/décembre/2023**

Description de l'activité

Dordogne - Sarlat-la-Canéda (24200) : A vendre les murs et le fonds de commerce de crêperie avec appartement de fonction.

Toujours en activité mais les dirigeants souhaite prendre du repos.

- Le CA est toujours supérieur à 360 K€.

- Résultat net de 54 K€.

Affaire idéale pour un couple qui veut s'installer à Sarlat.

Les cédants aideront les repreneurs durant 2 mois.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **350 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sarlat-la-Canéda (24200), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Sarlat-la-Canéda : **10 082 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.