

Ensemble immobilier divisible de 1 285 m2 dans une zone commerciale, Soissons (02)

Annonce **C1231978** postée le **14/décembre/2023**

Description de l'activité

Votre Agence ORPI PRO SOISSONS, vous propose à la location, cet ensemble immobilier de 573 m2, situé dans la ZONE COMMERCIAL DE L'ARCHER à 110 € /m2!

Venez profitez de sa visibilité excellente : Trafic de 209 000 véhicules par semaine (Mytraffic 2021)

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :

- Tous commerces
- l'ensemble peut être aménagé en surface de vente, stockage, bureau, crèche.
- Visible depuis l'entrée de zone
- Absence de poteaux
- 43 emplacements privatifs de parking
- accès PMR
- accès livraison
- HSP + de 5m (possibilité de monter à 12 m)
- Possibilité d'extension jusqu'à 700 m2
- Installation de bornes de recharges rapides en cours

A découvrir dans votre Agence OPRI PRO Soissons.

Surface commerciale : 1 285 m²

Surface totale : 390 m²

Loyer mensuel : 10 246 €

Informations sur la cession

Prix : **5 730 €**

Localisation

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.