Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble, 295 m2 en plein centre de Montgiscard (31450)

Annonce **C1231888** postée le **14/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Immeuble situé en plein centre de Montgiscard, à pied des commerces et proche de l'accès d'autoroute.

Il est composé de trois appartements actuellement loués (un studio et deux logements de type T3Bis), ainsi qu'une maison de village de type T3 Bis, libre de toute occupation.

L'ensemble immobilier se complète d'une cour intérieure commune et d'un espace clos et couvert, divisé en box de rangement.

Menuiseries en double vitrage, toiture remaniée, chauffage individuel électrique, compteurs d'eau séparés et assainissement par tout-à-l'égout.

Quelques travaux sont à prévoir.

Surface commerciale : 292 m²

Surface totale : 295 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**445 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.