Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, thème, Valence (26000)

Annonce **C1231870** mise à jour le **08 juillet 2026**

Description de l'activité

Drôme (26) : A vendre un restaurant hors normes situé à Valence (26000). En effet, l'emplacement stratégique (au bord de la LACRA et des centres commerciaux), son concept unique et sa superficie en font un lieu privilégié pour les familles fidèles sur la région valentinoise et romanaise.

Il dispose d'un bâtiment de 1 000 m2 avec une salle principale de plus de 700 m2 et de 330 places assises, d'une terrasse de 70 places et d'un grand parking gratuit.

Cet établissement a été créé en 2013, le matériel et le mobilier sont parfaitement entretenus.

Le concept original pourrait être déployé ou repris par une enseigne commerciale.

75 000 couverts sont servis par an.

- Le chiffre d'affaires est d'environ 1 400 000 €.
- EBE : 220 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix de vente des parts : sur demande.

Prix des murs : sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **330**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 1 000 m²

Points fort :
- Grosse capacité d'accueil.
- Concept unique dans la région.
- Équipe en place.

Loyer mensuel : 8 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	1 382 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.