

## Bar, Tabac, Presse, Loto sur un emplacement N°1,, Arras (62000)

Annonce **C1231779** postée le **13/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais - Arras (62000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, presse avec logement de fonction sur le dessus, situé sur un emplacement N°1 et un axe très fréquenté.

Bail 3/6/9 récent.

Grosse progression possible.

Idéale pour un couple dynamique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **385 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**