

## Bar, Restaurant, Brasserie 193 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1231713** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

BAR BRASSERIE RESTAURANT sur Ile de la Charente-Maritime. Cet établissement présente à sa clientèle le midi une cuisine du terroir à déguster dans une salle de restauration spacieuse offrant une cinquantaine de places assises. Le soir, il propose une dégustation de tapas autour de cocktails ou autres boissons dans une ambiance chaleureuse et festive dans des espaces conviviaux sans oublier une superbe grande terrasse vue mer. Ouvert 210 jours par an. Mobilier et matériel professionnel en bon état, clientèle locale et touristique pour un beau potentiel de développement. Appartement. Ce commerce est idéal pour un couple de professionnels cherchant à s'établir dans la région. VENTE EN PARTS SOCIALES sur la Base du Fonds de commerce à 460.000 Euros - Prix des P.S 355.130 Euros FAI TTC

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **193**

**Surface commerciale** : 218 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	474 000 €
Nb pers.	2

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **355 130 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**