

Salon de coiffure, 51 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1231659** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Première couronne Ouest Lyonnais - Joli salon de coiffure H / F à reprendre, dans un local en rez de chaussée de 51 m2 (3 bacs shampoing / 3 postes coiffure / 2 postes techniques) avec loyer (751 Euros HT) très raisonnable pour l'emplacement.

CA 2023 : 73.636 Euros HT sur 4,5 jours / 47 semaines.

Affaire opérée par une seule personne (CDI).

Chauffage central copro et climatisation individuelle. Rideau électrique métallique. 1 place de parking privé.

Grand potentiel de développement par l'augmentation de l'amplitude horaire et jours d'ouverture.

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer annuel : 11 615 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	74 000 €
------------	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **59 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **19 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.