Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, 51 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1231659** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Première couronne Ouest Lyonnais - Joli salon de coiffure H / F à reprendre, dans un local en rez de chaussée de 51 m2 (3 bacs shampoing / 3 postes coiffure / 2 postes techniques) avec loyer (751 Euros HT) très raisonnable pour l'emplacement.

HT sur 4,5 jours / 47 semaines.

Affaire opérée par une seule personne (CDI).

Chauffage central copro et climatisation individuelle. Rideau électrique métallique. 1 place de parking privé.

Grand potentiel de développement par l'augmentation de l'amplitude horaire et jours d'ouverture.

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer annuel : 11 615 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
74 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**59 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**19 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.