

Supérette sous enseigne, Le Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1231656** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente d'une supérette sous enseigne d'une surface totale d'environ 400 m2 (surfaces annexes et de stock inclus) pour cette affaire pérenne existante depuis plusieurs années.

Emplacement privilégié sur une belle zone d'habitation.

Commerce rénové très récemment (mobiliier + froid).

Clientèle touristique.

Affaire idéale à reprendre en couple avec une équipe entre 2 et 8 personnes (juillet / août).

En chiffres :

- Capitaux propres : 256 KEuros.

- CA 2023 : 1.535 KEuros.

- EBE : 218 KEuros.

- Cession de 100% des titres : 1.045 KEuros sur la base d'une valeur de fonds de commerce de 843 KEuros au 31/12/2022.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 66 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 535 000 €
EBE en 2023	218 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **840 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **335 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Le Grau-du-Roi : **8 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.