

## Esthétique / salon de beauté, Relaxation / Massage, Centre de remise en forme, Para-pharmacie, 90 m2, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1231630** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 9 - Institut de beauté, bronzage, parfumerie, onglerie, massages, amincissement, paramédical, parapharmacie. Soins corporels.

Très beau local d'environ 90 m2 de surface composé d'un grand accueil, 4 cabines en rez de chaussée, et 2 en sous-sol dont une pouvant servir de hammam.

Bail tous commerces sauf restauration.

CA 2022 : 121 300 Euros.

Vente cause familiale.

Prix : 132 000 Euros.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	121 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**