

## Bar, Restaurant licence IV 36 couverts près de Reims (51100)

Annonce **C1231627** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Secteur de Reims en entrée de ville, cette affaire de restauration du midi fonctionne sur la base de 5 services par semaine.

Dispose d'une Licence IV non exploitée en bar. Capacité de 36 couverts avec espace complémentaire protégé pour la période estivale.

Outil de travail complet et logement sur place.

Opportunité pour 1ère installation ou développement de l'activité sur des services complémentaires compte tenu des flux de passage.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **36**

**Loyer annuel** : 12 901 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**