

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 50 m2, Fresnes dans un quartier résidentiel (94260)

Annonce **C1231541** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce boucherie-charcuterie-traiteur.

Situé dans un quartier résidentiel avec plusieurs commerces et parkings permettant de faire ses achats tranquillement dans ce quartier à fort passage, cette boucherie existe depuis plus de 10 ans.

Le propriétaire actuel a su rénover son local et le rendre accueillant et attractif et génère un bon CA.

Boucherie de 50 m2 environ avec partie boutique et laboratoire a proximité.

Matériel : Vitrine réfrigérée, 2 chambres froides, 1 four mixte, 1 hachoir réfrigéré, différents outils et matériels professionnels.

1 parking et 1 box.

CA annuel moyen (sur 4 années) de 460.000 €.

Petit loyer : 990 €.

Cession du fonds de commerce à 190.000 €.

Charges annuelles : 2 000 €.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 990 €

Éléments chiffrés :

CA	460 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Fresnes (94260), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Fresnes : **25 577 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.