

## Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec salle de séminaire et parking dans le Var, 100m de la plage (83)

Annonce **C1231527** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel bureau de charme.

Dans les Alpes Maritimes.

Une trentaine de chambres.

Dans ville touristique et réputée.

À 100m de la plage.

Emplacement exceptionnel dans une zone commerciale.

Salle de séminaires.

Parking privatif.

Établissement en bon état.

Possibilité de faire des chambres supplémentaires.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	682 000 €
Res. net en 2023	300 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **3 300 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.