

## Local commercial , 528 m2 sur un axe passant, Lempdes (63370)

Annonce **C1231405** postée le **11/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer à Lempdes, sur un axe passant, avec très bonne visibilité, local commercial de 528 m2.  
Loyer payable mensuellement d'avance, dépôt de garantie de deux mois de loyer HT.  
Charges et taxe foncière supportées par le preneur (860 Euros Hors Taxe par mois).  
Parking gratuit mutualisé.  
Disponibilité : 1er avril 2024.

Honoraires cabinet : 20% Hors Taxe du loyer annuel Hors Taxe.

**Surface commerciale** : 528 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 528 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**