

## Restaurant de cuisine traditionnelle, Sanary-sur-Mer dans une rue piétonne passante (83110)

Annonce **C1231342** postée le **11/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Sanary-sur-Mer, dans une rue piétonne passante, donnant directement sur son joli port emblématique, cette affaire de restauration bénéficie d'une excellente visibilité.

Exploité depuis une quinzaine d'années par des professionnels exigeants, ce restaurant est connu pour offrir une cuisine de qualité dont le ticket moyen est de 50 €.

Aucun travaux n'est à prévoir.

Le matériel de qualité et bien entretenu sera révisé avant la cession.

De nombreux leviers déjà identifiés pourront amener à un belle augmentation de chiffre d'affaires.

Prix de vente net vendeur : 130.000 €.

Prix de vente honoraires inclus de 143.000 €.

Honoraires 13.000 €, à la charge de l'acquéreur, de 10 % TTC soit 8,33 % HT.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	112 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**