Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse près de Villeneuve-lès-Avignon (30400)

Annonce **C1231236** postée le **08/décembre/2023**

Description de l'activité

Restaurant - pizzeria de village proche de Villeneuve-les-Avignon, disposant de 50 places assises en salle + 20 places assises en terrasse.

Appartement studio de fonction 30 m2.

Surface totale 170 m2.

Four à pizza électrique.

Aucuns travaux à réaliser, décoration soignée.

En couple avec 2 CDI.

Ticket moyen : 27 Euros / personne.

CA 2023 : 300 KEuros environ (potentiel 400 KEuros).

- Prix de vente : 220 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
355 000 €	€	
€	€	
142 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Villeneuve-lès-Avignon (30400), Gard, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.