

Supérette, Alimentation dans une zone touristique dans le Var (83)

Annonce **C1231211** postée le **08/décembre/2023**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un fonds de commerce de supérette situé dans l'enceinte d'un immense camping représentant une population de 6000 personnes.

Une supérette indépendante assurant en exclusivité la distribution en alimentation, bazar, ventes à emporter sur le camping.

Une surface totale proche de 400 m².

Fort potentiel de développement, la destination est supérette sans restriction.

Loyer annuel de 30 000 €, toutes charges incluses, foncier inclus.

Prix de vente de 756 000 €. Les honoraires inclus sont à la charge de l'acquéreur.

Un restaurant avec terrasse pour 1690 m² exclusif sur le site est aussi proposé pour le prix de 1 500 000 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 374 m²

Surface totale : 374 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **756 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.