

Restaurant licence IV avec terrasse dans l' Aude (11)

Annonce **C1231181** postée le **08/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Opportunité pour un saisonnier sur 6 mois.

Restaurant sur promenade de front de mer à redémarrer car le fonds a été racheté par la concurrence voisine et n'est donc pas utilisé.

Travaux à prévoir sur la cuisine qui n'est pas équipée.

Surface de plus de 100 m² + terrasse pour environ 130 places.

Parking, licence IV, loyer confortable avec appartement de fonction.

Rentabilité à apprécier sur place.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **130**

Surface commerciale : 100 m²

Points fort :

Emplacement.

Licence IV.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.