

## Tabac, loto, loterie, Licence III dans la Drôme (26)

Annonce C1231098 postée le 07/décembre/2023

### Description de l'activité

---

Vente dans la Drôme, tabac, jeux de la FDJ, Licence III, colis, etc.

Très belle affaire dotée de beaux volumes et d'un potentiel de développement encore à exploiter.

Son emplacement exceptionnel a déjà accompagné ses progressions depuis 4 ans.

L'exercice 2023 poursuit son augmentation.

La structure avec des équipements professionnels en CHR lui donne de nouvelles perspectives.

La Licence III est peu utilisée, service uniquement au bar.

L'absence de presse lui permet une organisation limitée en masse salariale.

Le commerce promet de nombreuses ressources supplémentaires.

Actuellement tenu par l'équivalent de 2 temps pleins.

**Loyer annuel :** 25 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
380 000 €	406 000 €	368 000 €
€	€	€
221 000 €	218 000 €	189 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**