Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, librairie, loto, loterie, compte nickel, relais colis dans la Drôme (26)

Annonce **C1231097** postée le **07/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme des collines, tabac, presse, librairie, loto, colis, etc.

Le commerce dispose d'une belle surface totalement sécurisée.

Un nouveau bail sera signé pour un

La librairie / presse fonctionne avec des écoles et 180 comptes clients.

Tenue par le couple, l'affaire présente d'excellents ratios de gestion.

Un apport minimum de 120 KEuros permettra de réaliser l'ensemble de l'opération : Prix du fonds, rachat des stocks commissionnés et taxables, tous les frais d'acquisition et provision d'un fonds de roulement suffisant.

- EBE : 139 KEuros.

- Prix : 360 KEuros FAI.

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
401 000 €	386 000 €	366 000 €
€	€	€
154 000 €	143 000 €	140 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**350 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**120 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.