

## Pizzeria, emporter de 32 m2, Capbreton (40130)

Annonce **C1230938** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de Commerce d'une pizzeria à emporter.

Emplacement idéal à Capbreton - visibilité optimale - stationnement - possibilité terrasse extérieure.

Local commercial de 32 m2 entièrement aménagé et équipé à cet effet.

Matériel en bon état.

Four à pizza double - armoires réfrigérées - pétrin et autres ustensiles.

Climatisation réversible et extraction.

Loyer : 582 € HT/ mois + possibilité de bénéficier d'un local de stockage/ réserve supplémentaire pour 60 €/ mois.

Beau potentiel de développement.

Prix de la cession honoraires agence inclus : 132 000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 32 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 32 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**