

## Hôtel restaurant, Résidence de tourisme de 30 chambres en Isère (38)

Annonce **C1230919** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant - Nord Isère.

30 chambres et studios.

Hébergements à la nuit, semaine ou mois.

Restaurant de 60 couverts.

Fort taux de remplissage.

Pas d'offre équivalente.

Proche aéroport.

Affaire présentée pour un couple.

Logement t3 compris.

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en salle : **60**

**Loyer annuel** : 50 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	314 000 €
EBE en 2023	65 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **286 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **143 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord en Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**