Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts dans l'Essonne (91)

Annonce **C1230908** postée le **06/décembre/2023**

Description de l'activité

91 Essonne - Restaurant sur un secteur recherché, clientèle bureaux, résidents.

Belle cuisine plain-pied entièrement équipée, 60 places.

Très bien entretenu, bon chiffre d'affaires constant 400 KEuros HT.

Fort potentiel.

Personnel à négocier.

Fermé 2 jours / semaine et 6 semaines / an.

Loyer : 2600 Euros HT / HC pour le local + 650 Euros pour l'appartement de type f3 salon, 2 chambres, SDB, WC.

- Parking privatif de 20 places.

Prix : 330.000 Euros.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
400 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **302 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.