

## Terrain, 5577 m2, Les Gonds (17100)

Annonce **C1230780** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

Charente Maritime - Les Gonds (17100), proche d'un petit hameau de Courpignac, un beau terrain plat et arboré de 5577 m<sup>2</sup> divisé en 1200 m<sup>2</sup> environ de terrain constructible (avec un petit hangar de tôle) et de 4377 m<sup>2</sup> environ de terre agricole inondable.

Les honoraires de 6,67% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 5 577 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 577 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **82 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **77 003 €**

Montant honoraires : **6.5 %**

### Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**