Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial PMU, Tabac dans le Morbihan (56)

Annonce **C1230717** postée le **06/décembre/2023**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Murs et fonds - beau bar, tabac, presse, française des jeux.

Affaire de monopole sur le secteur.

Premier tabac à environ 10 km à la ronde.

Une clientèle dynamique et fidèle.

Logement à l'étage de l'établissement pouvant accueillir une famille, avec jardin sans rapport avec l'affaire.

Confort de vie au rendez-vous donc grâce à ces nombreux atouts : Facilité de stationnement, belle terrasse, possibilité de développer de la restauration si vous le souhaitez.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

EBE	65 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **182 820 €** FAI

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.