

## Local commercial Bar licence IV 82 places avec terrasse, Saint-Laurent-de-Chamousset (69930)

Annonce **C1230643** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

SAINT LAURENT DE CHAMOUSSET 69930 – MURS COMMERCIAUX RENOVES - CAFE/RESTAURANT - TERRASSE – LICENCE IV – BÂTIMENT DU 19e SIÈCLE - 240m2 KELLER WILLIAMS vous présente ces murs commerciaux de café-restaurant licence IV entièrement rénové, situé au cœur du village de Saint Laurent de Chamousset, dont le fonds de commerce est également à céder.

Belle terrasse ombragée et salle de réception pouvant accueillir 82 couverts plus double salle de bar.

Cuisine complète très bien équipée avec matériel inox en parfait état.

Pour toutes informations complémentaires, contacter Jacques Yviquel au 06 03 44 66 15jacques.

yviquel@kwfrance.

comRSAC : 315835298 / EIRéférence : 4899Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **82**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **365 000 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **341 121 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Laurent-de-Chamousset (69930), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Laurent-de-Chamousset : **1 939 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**