

## Murs commerciaux, 40 m2, Lyon (69006)

Annonce **C1230638** postée le **05/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : Droit au bail tous commerces et activité tertiaire - local commercial bénéficiant d'un emplacement premium.

Local rénové et climatisé de 40 m2, propice à toutes activités commerciales ou tertiaires.

Bail 3/6/9 de 2021.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix : **49 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **39 365 €**

Montant honoraires : **26 %**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**