

## Local d'activité / Entrepôt, 755 m2 sur un axe passant, Portet-sur-Garonne (31120)

Annonce **C1230464** postée le **04/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Portet-sur-Garonne (31120) - Toulouse Sud Ouest : Location d'entrepôt de 755 m2.

Bâtiment d'activité neuf, livré en état brut.

Situés sur un axe passant et facilement accessible, les locaux sont composés, en fonction des besoins, d'une partie entrepôt et, si besoin, d'une partie bureaux.

Local livré brut.

Les loyers sont de 90 €/m2/an HT.

FA de 15% du loyer annuel HT/HC.

Dessertes : Bus, rocade, a64.

**Surface commerciale** : 755 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 755 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Portet-sur-Garonne (31120), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Portet-sur-Garonne : **9 727 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**