

## Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant avec terrasse dans le centre ville de Fougères (35300)

Annonce **C1230460** postée le **04/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35), situé en centre-ville de Fougères (35300), un local de 41 m2 propre et refait à neuf.

Il est idéal pour y accueillir un restaurant.

Possibilité de reprendre le matériel. Hotte et extraction aux normes. Belle petite terrasse, à l'arrière, clos de murs et cave pour stockage.

Droit au bail à débattre.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**