

## Salon de thé, Epicerie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1230426** postée le **04/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Epicerie fine, spécialiste du café et du thé - Salon de thé - Cadeaux. Littoral 17 - Charme et modernité pour cette boutique de 70m2 - Produit rare - Loyer modéré : 352EurosHT/mois - CA HT 2022 : 156KE - PERF : 57KE - Apport mini 140KE

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 352 €

#### Éléments chiffrés :

CA	179 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **184 800 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **140 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**