

Local commercial toutes activités sauf restauration , 120 m2, Valence (26000)

Annonce **C1230333** postée le **04/décembre/2023**

Description de l'activité

Valence (26000) : Local commercial à louer de 120 m2.

Bénéficiant d'une Visibilité maximale avec ses 15 mètres de vitrine.

Climatisation, hauteur sous plafond 2,8m.

Tout commerces sauf restauration.

Pas d'extraction.

Nouveau bail 3/6/9.

Loyer demandé : 1.790 € HT/ Mois.

Provision pour charges : 90 € TTC/ mois.

Taxe Foncière : 210 € TTC/mois.

Dépôt de garantie : 2 mois.

Honoraires de location à la charge du preneur 9 % HT sur 36 mois de loyer.

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 790 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.