Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, restaurant, tabac, presse, loto près de Carcassonne (11000)

Annonce **C1230229** mise à jour le **06 décembre 2023**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, loto, presse, situé dans un bourg proche de Carcassonne et composé de :

Une grande salle de bar, restaurant d'une quarantaine de places et d'une belle terrasse de 60 places devant l'établissement.

Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Le prix du fonds de commerce est 326.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 270 m²

Loyer mensuel : 2 084 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**326 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Carcassonne (11000), Aude, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.