

## Terrain, 170000 m2, Tarnos (40220)

Annonce **C1230094** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

Terrain industriel de 170 000m<sup>2</sup> à louer à Tarnos (40) sur le port de BayonneSitué à l'embouchure du port de Bayonne, sur la rive droite de l'Adour, ce foncier d'une superficie de 17ha est sur la commune de Tarnos, le site est embranché fer permettant un chargement et des opérations de manutention direct de bord à quai, l'accès maritime ouvre les portes aux échanges internationaux de matériaux et d'industries de transformation lourde qui nécessitent de la logistique maritime. Son accès routier à 10 km de l'autoroute A63, le met au centre du trafic terre, fer, mer. Ses atouts sont son quai en eau profonde et son quai Européen Aval de 360mètres. Il possède des grues de 10, 12, 40 et 120 tonnes de puissance de portée de 20 à 48mètres. Ce terminal est parfait pour développer votre activité de type industrielle nécessitant un accès ferroviaire et maritime.

**Surface commerciale** : 170 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Tarnos (40220), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Tarnos : **12 031 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**