

## Atelier de 630 m<sup>2</sup> en zone industrielle, Saint Julien (87)

Annonce C1230093 mise à jour le 09 janvier 2024

### Description de l'activité

---

Un bâtiment de type industriel est disponible à la vente à proximité de Limoges (87).

Il se trouve sur un terrain de 2839 m<sup>2</sup> en zone industrielle à Saint-Junien.

Le local se compose de :

195 m<sup>2</sup> : 6 bureaux fermés, open-sapce, sanitaires et hall.

315 m<sup>2</sup> : Atelier avec vestiaire, sanitaires et réfectoire.

120 m<sup>2</sup> : Zone de stockage avec une grande hauteur et une porte sectionnelle électrique (4.5x4).

Le site est clos et comprend également un parking de 410 m<sup>2</sup> goudronné pour PL.

Le bâtiment a été rénové en 2008.

**Surface commerciale** : 630 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 839 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **350 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Junien (87200), Haute Vienne, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Saint-Junien : **11 910 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**