

## Bureaux / Locaux professionnels, 1800 m<sup>2</sup>, Rouen (76100)

Annonce **C1230064** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

Village by chiffre d'affaires Rouen Vallée de Seine, accélérateur pour vos projets innovantsCréé en février 2017 à l'initiative du Crédit Agricole Normandie-Seine, le Village by chiffre d'affaires Rouen Vallée de Seine est un lieu unique qui propose sur 1 800m<sup>2</sup> des espaces de travail, mais aussi de vie, sur les quais de Seine au cœur de la Métropole Rouennaise. Cette initiative remarquable favorise le développement des startups innovantes, facilite les échanges liés à l'innovation et la transformation digitale et développe les relations entre startups, ETI, PME, TPE régionales et décideurs de grandes entreprises dans une démarche d'open innovation. CARACTERISTIQUES :1800m<sup>2</sup> de bureaux en R+6, dans un bâtiment de près de 8 000m<sup>2</sup> (hangar typique)Offre de services pour les startups : espaces Premium, salle de créativité... Toutes les salles sont équipées d'écran + visio, accès loggia – vue sur la SeineATOUTS : Le Village est ainsi un véritable lieu de travail, de vie, de rencontres et d'innovationLe lieu peut également être ouvert à des utilisateurs extérieurs pour l'organisation d'événements professionnels. Des espaces spécifiques et modulables répondent aux besoins des entreprises pour des événements de 2 à 200 personnes (location de salles de réunion, auditorium, salle de créativité...), des espaces à la fois cosy, chaleureux, lumineux et fonctionnels. Au rez-de-chaussée : 3 restaurants et une salle d'exposition art contemporain / street artEquipements sportifs sur les quaisConciergerie, crècheA proximité immédiate, « Le 106 », salle des musiques actuellesHabitants du Village...Le Village accueille aujourd'hui 22 startups qui bénéficient pendant 2 ans d'un hébergement et d'un accompagnement personnalisé : Eyeneed, Greenbig, Déménager Facile, Familink, NoriPty, Notabene. club, Monibrand, Mes parentset amp-moi, Les Musts Bien-être, Fastpoint, ProtectECRAN, BeSMART. edu, TIBTOP, Kidsplace, DigiandCo, Boostars, Wektoo, Weem, Arkada Studio, Guru- Yoome, Adequa, Izivat.

**Surface commerciale** : 1 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 800 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

Localisation : **Rouen (76100), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **113 128 ( grande ville )**

### Photos

