Image not found
https://www.cessionpme.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule d'activités de 171 m², Grand-Charmont (25200)

Annonce **C1230046** mise à jour le **09 janvier 2024**

Description de l'activité

Cellule d'activités (Atelier 1) à louer à 3 km de Sochaux et Montbéliard, sur la commune de Grand-Charmont en région Bourgogne Franche-Comté.

Les loyers des locaux d'activités à louer près de Sochaux et Montbéliard sont évalués en fonction des prestations demandées (nombre de bureaux, sanitaires, etc.).

À titre indicatif, le lot 7 peut être agencé de la façon suivante :

- 147 m2 d'atelier + 24 m2 de bureaux (+ 2 places de parking), pour - un loyer mensuel de 896,50 € HT / hors charges
- 1 porte sectionnelle 4X4 motorisée
- 1 porte d'accès
- 1 sortie de secours
- 1 chauffage par atelier/entrepôt par aérotherme gaz
- Eclairage
- Attentes eaux potables et usées
- Alimentation électrique C5 ou C4
- Dallage R=2t/m2
- Hauteur sous plafond : 5 mètres
- Il est possible pour le propriétaire d'y faire des travaux pour aménager plus de bureaux si nécessaire (avec impact sur les loyers).

Surface commerciale : 171 m²

Surface totale : 171 m²

Loyer mensuel : 897 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Grand-Charmont (25200), Doubs, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Grand-Charmont : **5 213 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1230046/55.jpg