Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Local d'activité / Entrepôt, 11886 m2, Foussemagne (90150)

Annonce **C1230045** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Entrepôts logistiques à louer situés au sein de l'Aéroparc de Fontaine, à proximité de la RN83, de l'A36 (3km) mais aussi de la RN 19 et de la Gare TGV Belfort-Montbéliard. Les entrepôts logistiques à Belfort sont au sein d'un bâtiment logistique de 30.000m2 partiellement occupé. Chaque entrepôts disposent d'une entrée distincte Hauteur libre : 10m / Cour de débord : 36m Cellule No A : 5.965m2 d'entrepôt environ dont 13,60m2 de quote-part de locaux techniquesCellule No B : 5.921m2 d'entrepôt environ dont 201m2 de locaux de charge, 18m2 de sanitaires et 13,60m2 de quote-part de locaux techniquesBureaux d'accompagnement au premier étage : 353m2 environ (optionnels)Disponibilité des surfaces : premier mai 2022Loyer annuel HT et Hors Charges : 42,00 € HT/HC/m2/anLoyer annuel HT et Hors Charges pour la surface de bureaux : 85,00 € HT/HC/m2/an.

Surface commerciale : 11 886 m²

Surface totale : 11 886 m²

Informations sur la cession

Prix : **41 601 €**

Localisation

Localisation : **Foussemagne (90150), Territoire de Belfort, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Foussemagne : **993 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.